

چک لیست مباحث مربوط به معماری	مراحل
<p>انطباق ابعاد طرح معماری با زمین، سند مالکیت و ضوابط عمومی نظارت بر ساختمان</p> <p>انطباق شیب های طولی و عرضی با طرح معماری</p> <p>انطباق ابعاد خاکبرداری و محدوده پی کنی</p> <p>انطباق کد ارتفاعی زیر و روی پی ها نسبت به نقطه بنج مارک و طبقات و ابلاغ آن به مالک</p> <p>انطباق عناصر سازه ای با نقشه های معماری</p> <p>انطباق عناصر تاسیساتی با نقشه های معماری</p> <p>انطباق محل ورود، استقرار و ابعاد پارکینگ</p> <p>ارسال گزارش شروع به کار به ناظر هماهنگ کننده</p>	A-۱
<p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در آکس بندی، کد ارتفاعی پی، درز انقطاع</p>	A-۲
<p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در بالکن، پیش آمدگی ها، رعایت طول مجاز براساس نقشه های معماری، ایزولاسیون پای ستون ها، موقعیت و اندازه داکت ها</p>	A-۳، A-۴، A-۵
<p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در عایقکاری روی زمین، کرسی چینی، دیوارهای پیرامونی، دیوارهای دوجداره، تقسیم بندی فضاها داخلی، خارجی طبق نقشه های معماری</p> <p>و جزئیات آن، اجرای شاخک های مهار دیوارها، اجرای صحیح درز انقطاع، طول و عرض کلیه بازشوها در دیوارها، سفت کاری حیاط و محوطه سازی، وال پست ها و نمل درگاه ها، سقف کاذب، ابعاد پله، چشم پله، شیب پله، کیفیت مصالح و ملات مصرفی، شیب بندی ها، سیمان کاری های دیوارهای پیرامونی، رعایت دست اندازهای بام و نرده های پله و تراس.</p> <p>کنترل مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان</p> <p>ارسال گزارش پایان عملیات سفتکاری به ناظر هماهنگ کننده</p>	A-۶
	A-۷
<p>کنترل طرح نما</p> <p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در نبشی کشی نما، مصالح و شیوه اجرای نما</p>	A-۸
<p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در نازک کاری دیوارها، سقف ها، کف سازی ها و قرنیز ها براساس جداول نازک کاری، مصالح، محل و نحوه اجرای پنجره ها، جزئیات ارتباطات عمومی (پله، رمپ، آسانسور)، اجرا و پوشش محل درز های انبساط و داکت ها، اجرا و تعبیه آپچکان در قرنیز ها، ضوابط حرکت معلولین در ساختمان ها، شاقولی بودن سطوح و کرم گیری دیوار ها، نصب تور مرغی در محلهای لازم، اجرای بتن سبک و ایجاد سطح تراز و کنترل آن (پوکه ریزی کف طبقات و پشت بام)، شیب بندی بام و کفشور بام، اتصال مصالح نما و اجرای صحیح سنگ یا فلاشینگ دست انداز نما (همراه اسکوپ) ، نصب سنگ پله ، ارتفاع پله و همترازی ایستگاهها با کف طبقات، اجرای دورچینی کانال کولر و لوله های دودکش، هواکش، عایق رطوبتی بام و.... ؛</p> <p>ارسال گزارش پایان عملیات نازک کاری به ناظر هماهنگ کننده</p>	A-۹
	A-۱۰
	A-۱۱
<p>کنترل صحت کارهای سازنده (مالک) در اجرای محوطه سازی</p> <p>کنترل نقشه های چون ساخت</p> <p>صدور تاییدیه های نهائی جهت پایان کار</p> <p>ارسال گزارش پایان عملیات ساختمانی به ناظر هماهنگ کننده</p>	A-۱۲